

St-440/2021-5

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

Split, 04.10.2021.
Broj : 47/21

Preko pošte

LIPOST d.o.o. - Split (dalje u tekstu : Dužnik)

OIB : 12921447294

Adresa : Križeva 8 , 21000 Split

E-mail adresa : lipost1@st.t-com.hr

Telefon i fax : 021 / 394 – 116

04 -10- 2021

predano za poštu obično-prep. dne. _____ 20____

POŠTA _____ R _____

broj primjeraka _____ priloga _____

taksirano _____ KN _____ POTPIS _____

Predmet : A – IZVJEŠĆE O FINANCIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA
B – POPIS IMOVINE I OBVEZA DUŽNIKA

Naslov : TRGOVAČKI SUD U SPLITU
- Sukoišanska 6 , 21000 Split

U prilogu ovog predmeta Naslovu dostavljamo izvješće o financijsko-gospodarskom stanju Dužnika i popis imovine i obveza Dužnika sa priloženom odgovarajućom dokumentacijom temeljem Rješenja Naslova po stečajnom sucu u stečajnom postupku nad Dužnikom Velimiru Vukoviću od 24.09.2021. , poslovni broj 1. St-440/2021-14 . Napominjemo da smo točke Predmeta napisali kako smo mogli bez radnog iskustva na pravničkim poslovima , pogotovo u ovoj oblasti prava , jer nam je ovo ipak prva priprema stečajne dokumentacije u dosadašnjem radu . Da se nedostatak radnog iskustva može nadoknaditi čitanjem propisa ono se ne bi tražilo kao neophodan uvjet za polaganje pravosudnog ispita , dok za angažiranje odvjetnika ili nekog dovoljno stručnog profesionalnog konzultanta nemamo nemamo nikakvih mogućnosti u stanju Dužnika kakvo je već opisano u poglavlju A. Točke poglavlja B Predmeta , za koje nismo sigurni da li smo dobro shvatili njihovo značenje , pa stoga nismo sigurni da smo za njih dali točno baš one podatke koji su traženi , smo markirali žutom bojom .

A) IZVJEŠĆE O FINANCIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA : ono je razvidno prvenstveno iz odnosa dole navedenog (točka 11. poglavlja B ovog predmeta) iznosa prosječnih mjesečnih troškova poslovanja Dužnika u posljednjih godinu dana s jedne strane i prosječnog mjesečnog prometa Dužnika u istom periodu od 82.812,96 kn s druge strane , ali i odnosa vrijednosti imovine i obveza Dužnika navedenih u B poglavlju Predmeta . Rezultat tog odnosa je konstantna blokada računa Dužnika od početka ožujka do dana pisanja ovog predmeta bez izgleda za njenim prestankom , nemogućnost plaćanja ikakvih tražbina sa računa Dužnika osim radničkih , zbog kojih je račun Dužnika jedino i blokiran , zatim nemogućnost Dužnika da isplaćuje tražbine radnika u zakonskom roku i na kraju nemogućnost likvidacije dugova prema njegovom najvećem vjerovniku Gradu Splitu u ikakvom roku . Uz ovu točku Predmeta prilažemo kopiju FINA-e o blokiranosti računa Dužnika.

B) POPIS IMOVINE I OBVEZA DUŽNIKA PO TOČKAMA NAVEDENIM U PREDMETNOM RJEŠENJU NASLOVA :

1. Nekretnine Dužnika : nema ih . Pokretnine Dužnika :

Knjigovodstvena vrijednost sitnog inventara na 31.12.2020.

(ručnici, salвете, lancuni, zavjese, žaluzine, četke, fenovi, sterilizatori, friteze, pegla za kosu, figaro, lampe, rešo, mantili za šišanje, jastuci za stolice, stalak za novine, aparati protiv žohara, telefoni, košara za robu, usisavač) **UKUPNO: 44.600,13 kuna.**

Knjigovodstvena vrijednost računalne opreme (printeri, tableti, laptopi, perilica rublja, sušilica rublja, frižider, osvježivači zraka, aparat vapazon, aparat VFC.) **UKUPNO: 45.235,04 kune.**

Knjigovodstvena vrijednost alati, pogonski inventar (klime, haube, kozmetički ležajevi, radni pultevi, radne stolice i stolice za čekanje, ormari) **UKUPNO: 93.388,87 kuna.**

Strana 2.

Dokumentacija pokretnina Dužnika predana Naslovu 03. rujna 2021. kao prilog Popisa imovine i obveza Dužnika od 02.09.2021. temeljem Zaključka Naslova po stečajnom sucu u stečajnom postupku nad Dužnikom Velimiru Vukoviću od 26-08.2021. , broj 1. St-440/2021-5 . Kopiju ovjerenog primjerka tog popisa prilažemo uz ovaj predmet .

2. Imovinska prava Dužnika na tuđim stvarima: ako u ta prava spadaju naši posjedi odnosno prava korištenja zakupljenih poslovnih prostora navodimo te poslovne prostore :
 - uredski prostor površine 29 m² na adresi Križeva 9 u Splitu , privatno vlasništvo zakupodavca tog prostora
 - prostor brijačnice površine 23 m² na adresi Križeva 2 u Splitu i prostor salona za ulješavanje površine 91 m² na adresi bana Jelačića 6 u Splitu , oba ova prostora su vlasništvo Grada Splita .Kao dokaz našeg korištenja tih prostora i tuđeg vlasništva nad njima prilažemo kopije ugovora o njihovom zakupu .Ikakvih drugih imovinskih prava na tuđim stvarima nemamo .
3. Novčane tražbine Dužnika : na dan 02. 10. 2021.g. 4.466,26 kn refundacija naknada za bolovanja od HZZO-a na njegov teret . Ako u međuvremenu do održanja ročišta , kojeg je Naslov sazvao radi saslušanja predstavnika predlagatelja stečaja Dužnika i predstavnika Dužnika , te tražbine HZZO podmiri o tome ćemo na predmetnom ročištu izvijestiti Naslov . Nenovčane tražbine Dužnika : nema ih .
4. Druga prava koja čine imovinu dužnika : nema ih .
5. Novčana sredstva na jedinom računu Dužnika pri OTP banci , IBAN : HR3124070001100579537 , na dan 04.10. 2021. : 0,00 kn . Stanje blagajničkog pologa na isti dan 6.729,44 kn .
6. Druga imovina Dužnika : ako ovdje spadaju naša neamortizirana ulaganja u prostore u vlasništvu Grada Splita navodimo iznos naše procjene njihove vrijednosti 148.200 kn .
Obrazloženje : za angažman sudskog vještaka nemamo financijskih mogućnosti , a našu procjenu temeljimo na prosječnoj vrijednosti takvih ulaganja po 1 m² iz dosadašnjih elaborata sudskih vještaka . Temeljem odnosa ulaganja u naše bivše salone tj. gradske prostore za koje imamo izrađene elaborate procjene neamortiziranih ulaganja od strane ovlaštenog sudskog vještaka i naših ulaganja u naša preostala dva salona (u njima smo čak imali i najveća i najnovija ulaganja) , naša procjena je da i za njih sudski vještak neće procijeniti manje od cca 2300 kn neamortiziranih ulaganja po 1 m² . Iz naših prethodnih iskustava sa priznavanjem tih procjena sudskih vještaka od strane Grada Splita , tih 2300 kn se reducira na cca 1300 kn/m² . Kako 1 naš salon ima 91 m² , a drugi 23 m² , to je otprilike ukupno 114 m² x 1300 kn = 148.200 kn . Ovo je za sada samo naša procjena temeljena na prethodno navedenim činjenicama .
7. Obveze Dužnika unesene u njegove poslovne knjige : ako u ove obveze spadaju obračunate , a neisplaćene bruto 2 plaće i zaprimljeni i zavedeni , a nelikvidirani računi za sve ostale troškove , te proknjižene neplaćene porezne obveze koje nisu uključene u bruto 2 plaće onda navodimo : obračunate neisplaćene bruto 2 plaće 154.593,42 kn + prispjeli evidentirani neplaćeni računi za razne ostale troškove 212.672,64 kn + proknjižene neizvršene porezne obveze koje nisu uključene u bruto 2 plaće 57.586,26 kn , dakle ukupan zbroj tih iznosa je 424.852,32 kn .
8. Druge novčane obveze Dužnika : ako ovdje spadaju iznosi očekivanih troškova Poduzeća na dan pisanja ovog predmeta koje knjigovodstvo nije unijelo u poslovne knjige , jer još nisu zaprimljeni računi za njih onda navodimo njihov ukupan iznos od 29.390,00 kn . Druge nenovčane obveze Dužnika : nema ih .
9. Razlučna prava na imovini Dužnika : nema ih .
10. Izlučna prava na imovini Dužnika : ako u ta prava ne spadaju vlasnička prava vlasnika poslovnih prostora nema ih . Za dokaz vlasničkih prava vlasnika nad poslovnim

Strana 3.

prostorimo koje koristimo kao njihovi zakupei smo naveli već u točki 2. poglavlja B ovog predmeta da prilažemo ugovore o zakupu poslovnih prostora u kojima poslujemo .
11. Prosječni mjesečni troškovi poslovanja Dužnika u posljednjih godinu :106.299,46 kn

PRILOŽENA DOKUMENTACIJA :

1. Kopija potvrde FINA-e o blokiranosti računa Dužnika.
2. Kopija od Naslova ovjerenog primjerka Popisa imovine i obveza Dužnika predana Naslovu temeljem Zaključka Naslova po stečajnom sucu u stečajnom postupku nad Dužnikom Velimiru Vukoviću od 26-08.2021. , broj 1. St-440/2021-5 . Iz popisa priloženih dokumenata je razvidna i dokumentacija pokretnina Dužnika .
3. Kopije ugovora o zakupu sva tri naša poslovna prostora .

Za LIPOST d.o.o. - Split :
direktor Marti Bosnić
(OIB: 17202108774)

LIPOST
d.o.o. Split

